

İndirilme Tarihi

06.02.2026 10:37:06

IMU 404 - İNŞAAT YÖNETİMİ - Mühendislik Mimarlık Fakültesi - İnşaat Mühendisliği Bölümü

Genel Bilgiler

Dersin Amacı

İnşaat sektörünün genel özelliklerini öğretmek. Proje yönetimi becerisi kazandırmak. Kamu ihale mevzuatı konusunda bilgilendirmek

Dersin İçeriği

İnşaat sektörü ve inşaat projelerinin yönetimi, inşaat firmalarının türleri ve organizasyon yapıları, proje yönetimi organizasyon yapıları, ihale öncesi proje yönetim faaliyetleri, ihale süreci ve sözleşme idaresi, şantiye kuruluşu ve yönetimi, inşaat proje yönetiminde süre yönetimi, süresel planlama teknikleri , CPM metodu, maliyet yönetimi, keşif, metraj, hakediş uygulamaları, yapım ve yapım sonrası önemli işlemler

Dersin Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar

1- Halpin, D. W. (2006), "Construction Management", 3rd Edition, John Wiley & Sons, New Jersey, USA.
2- Fellows, R., Langford, D., Newcombe, R. & Urry, S. (1998), "Construction Management in Practice", Longman, Essex, UK. 2- Halpin, D. W. (2006), "Construction Management", 3rd Edition, John Wiley & Sons, New Jersey, USA. 3- Fellows, R., Langford, D., Newcombe, R. & Urry, S. (1998), "Construction Management in Practice", Longman, Essex, UK.

Planlanan Öğrenme Etkinlikleri ve Öğretme Yöntemleri

Sunum, Sözlü Anlatım

Ders İçin Önerilen Diğer Hususlar

Yoktur.

Dersi Veren Öğretim Elemanı Yardımcıları

Yoktur.

Dersin Verilişi

Yüz yüze.

Dersi Veren Öğretim Elemanları

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet Güneş

Program Çıktısı

1. İnşaat sektörü ve inşaat projelerinin yönetimi konularında bilgi sahibi olmaları
2. İhale öncesi proje yönetim faaliyetlerini bilme ve uygulama, ihale sürecini yürütebilme, inşaat sözleşmesi hazırlama ve uygulamaları

Sıra	Hazırlık Bilgileri	Laboratuvar	Öğretim Metodları	Teorik	Uygulama
1	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Giriş; İnşaat mühendisliği ile ilgili genel tanımlar	
2	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu	
3	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, Yapım İşleri Uygulama Yönetmeliği	
4	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Yapım İşleri Genel Şartnamesi, Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği	
5	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	3194 Sayılı İmar Kanunu, Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü	
6	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Proje Yönetimi ve Planlama Teknikleri	
7	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	İnşaat iş programı hazırlama teknikleri, çubuk diyagramları, CPM ve PERT yöntemleri	
8	Pdf ders notları ilk 7 hafta			Ara Sınav	
9	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Metrajın önemi, tanımı ve çeşitleri, Örnek Metraj Uygulaması	
10	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Metraj uygulamaları	
11	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Metraj uygulamaları	
12	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Metraj uygulamaları	
13	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	Metraj uygulamaları	
14	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	İnşaat İşlerinde Tutulan Defterler; a) Sürveyan Defteri, b) Röleve Defteri, c) Ataşman Defteri, d) Puantaj Defteri, e) Yeşil Defter	
15	Pdf ders notları ilgili hafta		Sunum, Sözlü Anlatım	İnşaat İşlerinde Tutulan Defterler; a) Sürveyan Defteri, b) Röleve Defteri, c) Ataşman Defteri, d) Puantaj Defteri, e) Yeşil Defter	

İş Yükleri

Aktiviteler	Sayısı	Süresi (saat)
Vize	1	1,00
Final	1	1,00
Ders Sonrası Bireysel Çalışma	14	1,00
Ders Öncesi Bireysel Çalışma	14	1,00
Teorik Ders Anlatım	14	2,00
Ara Sınav Hazırlık	2	5,00
Final Sınavı Hazırlık	2	5,00

Değerlendirme

Aktiviteler	Ağırlığı (%)
Ara Sınav	40,00
Final	60,00

	P.Ç. 1	P.Ç. 2	P.Ç. 3	P.Ç. 4	P.Ç. 5	P.Ç. 6	P.Ç. 7	P.Ç. 8	P.Ç. 9	P.Ç. 10	P.Ç. 11
Ö.Ç. 1	2		2					4	3	5	5
Ö.Ç. 2	2		2					4	3	5	5

Tablo :

- P.Ç. 1 :** Temel matematik, fen bilimleri ve inşaat mühendisliği alanında yeterli bilgi birikimi; bu alanlardaki kuramsal ve uygulamalı bilgileri inşaat mühendisliği problemlerini modelleme ve çözme için uygulayabilme becerisi.
- P.Ç. 2 :** Karmaşık mühendislik problemlerini saptama, tanımlama, formüle etme ve çözme becerisi; bu amaçla uygun analiz ve modelleme yöntemlerini seçme ve uygulama becerisi.
- P.Ç. 3 :** Karmaşık bir sistemi, süreci, cihazı veya ürünü gerçekçi kısıtlar ve koşullar altında, belirli gereksinimleri karşılayacak şekilde tasarlama becerisi; bu amaçla modern tasarım yöntemlerini uygulama becerisi.
- P.Ç. 4 :** Mühendislik uygulamaları için gerekli olan modern teknik ve araçları geliştirme, seçme ve kullanma becerisi; bilişim teknolojilerini etkin bir şekilde kullanma becerisi kullanabilme
- P.Ç. 5 :** Mühendislik problemlerinin incelenmesi için deney tasarlama, deney yapma, veri toplama, sonuçları analiz etme ve yorumlama becerisi.
- P.Ç. 6 :** Bireysel, disiplin içinde ve disiplinler arası takım çalışması yapabilme
- P.Ç. 7 :** Fikirlerini ve çözüm önerilerini sözlü, yazılı ve grafik anlatım teknikleri kullanarak anlatabilme, 3 Boyutlu düşünebilme, tasarım konularında yaratıcı olabilme
- P.Ç. 8 :** Yaşam boyu öğrenmenin gerekliliği bilinci; bilgiye erişebilme, bilim ve teknolojiadaki gelişmeleri izleme ve kendini sürekli yenileme becerisi
- P.Ç. 9 :** Mesleki sorumluluk ve etik değerlere sahip olabilme
- P.Ç. 10 :** Proje yönetimi ile risk yönetimi ve değişiklik yönetimi gibi iş hayatındaki uygulamalar hakkında bilgi; girişimcilik, yenilikçilik ve sürdürülebilir kalkınma hakkında farkındalık.
- P.Ç. 11 :** Mühendislik uygulamalarının evrensel ve toplumsal boyutlarda sağlık, çevre ve güvenlik üzerindeki etkileri ile çağın sorunları hakkında bilgi; mühendislik çözümlerinin hukuksal sonuçları konusunda farkındalık.
- Ö.Ç. 1 :** İnşaat sektörü ve inşaat projelerinin yönetimi konularında bilgi sahibi olmaları
- Ö.Ç. 2 :** İhale öncesi proje yönetim faaliyetlerini bilme ve uygulama, ihale sürecini yürütebilme, inşaat sözleşmesi hazırlama ve uygulamaları